

SOURCE 365

বাংলাদেশ উদ্যোক্তা সিরিজ — ১ম খণ্ড

ব্যাংকের টাকায় ব্যবসার কৌশল

শূন্য পুঁজি থেকে সফল উদ্যোক্তা হওয়ার
সম্পূর্ণ গোপন তথ্য ও কৌশল



২০টি ব্যাংকের
সম্পূর্ণ সহায়তা



১৫টি গোপন
কৌশল ও পদ্ধতি



বিনামূল্যে ৩টি
Template ও গাইড

8%

সুদে লোন

১ কোটি

পর্যন্ত লোন সম্ভব

২০+

ব্যাংকের গাইড

২৯টি

অধ্যায়



মূল্য: মাত্র ১৯৯ টাকা

এই বইয়ের একটি কপি আপনার সফল উদ্যোক্তা হওয়ার জীবন পাল্টে দিতে পারে



ব্যাংক



প্রবৃদ্ধি



ব্যবসা



আয়



ভবিষ্যৎ



সাফল্য

Source 365

| facebook.com/source365bd

| বাংলাদেশ উদ্যোক্তা পাবলিকেশন্স · ২০২৬

এই বইটি কি আপনার জন্য?

একটু সময় নিয়ে পড়ুন — হয়তো এটিই আপনার জীবন বদলে দিতে পারে

নিচের কোনো কথাটি কি আপনার মনে হচ্ছে?

- ✓ আমার একটা ব্যবসার আইডিয়া আছে, কিন্তু পুঁজি নেই।
- ✓ প্রতিদিন অন্যের অধীনে চাকরি করতে করতে ক্লান্ত হয়ে গেছি।
- ✓ পরিবারের জন্য কিছু একটা করতে চাই, কিন্তু কোথায় শুরু করব বুঝি না।
- ✓ ব্যাংক লোনের কথা শুনেছি, কিন্তু কীভাবে পাব জানি না।
- ✓ মানুষ বলে ব্যাংক লোন দেয় না তাই চেষ্টাই করিনি।
- ✓ লোন নিতে গেছিলাম, কিন্তু ব্যর্থ হয়ে ফিরে এসেছি।
- ✓ ব্যবসা করতে চাই কিন্তু ঝুঁকি নিতে ভয় লাগে।

যদি উপরের যেকোনো একটি কথাও আপনার সাথে মিলে যায়...
তাহলে এই বইটি আপনার জন্যই লেখা হয়েছে।

আমি আপনাকে কথা দিচ্ছি —

এই বইটি পড়ার পর আপনি জানবেন:

- ◆ বাংলাদেশের কোন ব্যাংক সবচেয়ে সহজে লোন দেয় এবং কত টাকা দেয়
- ◆ জামানত (জমি/বাড়ি) ছাড়াই কীভাবে লক্ষ লক্ষ টাকার লোন পাওয়া যায়
- ◆ লোন আবেদনে ৯৫% মানুষ যে ভুল করে — এবং কীভাবে আপনি সেটা এড়াবেন
- ◆ ব্যাংক কর্মকর্তার সামনে কী বলবেন যাতে লোন পাওয়ার সম্ভাবনা ৩ গুণ বাড়ে
- ◆ সরকারের বিশেষ স্কিমে মাত্র ৪% সুদে কীভাবে লোন নেবেন
- ◆ ব্যবসার পরিকল্পনা (Business Plan) কীভাবে লিখলে ব্যাংক "না" বলতে পারে না
- ◆ প্রথম লোনের পর কীভাবে আরও বড় লোনের পথ তৈরি করবেন

"হাজারো উদ্যোক্তার গল্প পড়েছি। যারা সফল হয়েছেন, তারা কেউ জাদুকরী প্রতিভাবান ছিলেন না — তারা শুধু সঠিক তথ্যটা জানতেন।"

— বইয়ের লেখক

রাকিবের গল্প

এটি কোনো রূপকথা নয় — এটি আপনারই গল্প হতে পারতো

২০১৯ সাল। নরসিংদীর ছোট্ট শহরে রাকিব হোসেন। বয়স ২৭। HSC পাস করে তিন বছর ধরে একটা মোবাইল সার্ভিসিং দোকানে কাজ করছেন মাসিক ৮,০০০ টাকায়।

রাকিবের স্বপ্ন ছিল নিজের একটা মোবাইল অ্যাক্সেসরিজের দোকান। কিন্তু দোকান খুলতে লাগবে কমপক্ষে ৩ লক্ষ টাকা। রাকিবের কাছে জমানো আছে মাত্র ২০,০০০ টাকা।

পরিচিতরা বললেন:

"ব্যংক লোন তোমার মতো সাধারণ মানুষকে দেয় না। ওটা বড়লোকদের জন্য।"

"জামানত নেই মানে লোন নেই।"

"সুদ গুনতে গুনতে পথে বসবি।"

রাকিব হাল ছাড়েননি। একদিন ইন্টারনেটে খুঁজতে গিয়ে জানলেন UCB Suchana লোনের কথা — যেখানে নতুন উদ্যোক্তাদের জামানত ছাড়াই ৪ লক্ষ টাকা পর্যন্ত দেওয়া হয়।

তিনি জানলেন Business Plan লিখতে হবে। শিক্ষাগত সনদ লাগবে। আর একটা গ্যারান্টর দরকার।

এরপর কী হলো?

1

প্রথমে ছোট থেকে শুরু করলেন

রাকিব BRAC NGO থেকে ২০,০০০ টাকার একটা ছোট লোন নিলেন এবং মাত্র ৬ মাসে সেটা পরিশোধ করলেন। এতে তার একটা ক্রেডিট হিস্ট্রি তৈরি হলো।

2

Business Plan তৈরি করলেন

২ পাতার একটা বাংলায় লেখা ব্যবসার পরিকল্পনা — কত টাকা লাগবে, কীভাবে বিক্রি হবে, কীভাবে লোন শোধ হবে।

3

UCB শাখায় গেলেন

ব্যংক কর্মকর্তার সাথে আত্মবিশ্বাসী হয়ে কথা বললেন, প্রফেশনালভাবে কাগজপত্র জমা দিলেন।

4

১৫ দিনের মধ্যে লোন পেলেন

২,৫০,০০০ টাকা। মাত্র ১৫% সুদে। মাসিক কিস্তি ১৩,০০০ টাকা — যা তার দোকানের আয় থেকে অনায়াসে দেওয়া সম্ভব।

আজ ২০২৫ সালে রাকিবের দোকানে ৩ জন কর্মচারী। মাসিক আয় ৭০,০০০+ টাকা। দ্বিতীয় শাখা খোলার পরিকল্পনা চলছে।

পাঠক্য শুধু একটাই — সঠিক তথ্য।

সূচিপত্র

এই বইয়ে যা পাবেন

| অধ্যায় | বিষয় | পৃষ্ঠা |
|---|---|--------|
| প্রথম বিভাগ: মানসিক প্রস্তুতি | | |
| অধ্যায় ১ | উদ্যোক্তার মানসিকতা — ভয় জয় করুন | ৭ |
| অধ্যায় ২ | ব্যর্থতার ভয় কেন আপনাকে আটকে রেখেছে? | ৯ |
| দ্বিতীয় বিভাগ: ব্যাংক সিস্টেম বোঝা | | |
| অধ্যায় ৩ | বাংলাদেশের ব্যাংক ব্যবস্থা — সহজ ভাষায় | ১০ |
| অধ্যায় ৪ | ব্যাংক কীভাবে সিদ্ধান্ত নেয়? (ভেতরের কথা) | ১১ |
| অধ্যায় ৫ | আপনার অধিকার — Bangladesh Bank-এর আইন | ১৩ |
| তৃতীয় বিভাগ: গোপন কৌশল (সবচেয়ে মূল্যবান) | | |
| অধ্যায় ৬ | ১৫টি গোপন টিপস যা ব্যাংক আপনাকে বলবে না | ১৫ |
| অধ্যায় ৭ | জামানত ছাড়াই লোন পাওয়ার ৭টি পথ | ১৭ |
| অধ্যায় ৮ | ব্যাংক অফিসারের সাথে কীভাবে কথা বলবেন | ১৮ |
| অধ্যায় ৯ | Business Plan — যে ফরম্যাটে ব্যাংক "না" বলতে পারে না | ২০ |
| অধ্যায় ১০ | ক্রেডিট হিস্ট্রি গড়ার কৌশল | ২১ |
| চতুর্থ বিভাগ: ২০টি ব্যাংকের সম্পূর্ণ গাইড | | |
| অধ্যায় ১১ | BRAC Bank — SME লোনের রাজা | ২৩ |
| অধ্যায় ১২ | Dutch-Bangla Bank (DBBL) — ৬% সুদের সুযোগ | ২৫ |
| অধ্যায় ১৩ | UCB — Same-Day Loan | ২৭ |
| অধ্যায় ১৪ | Islami Bank — সুদমুক্ত বিনিয়োগ | ২৯ |
| অধ্যায় ১৫ | Mercantile Bank — মাত্র ৪% সুদে Tech Startup | ৩১ |
| অধ্যায় ১৬ | Eastern Bank (EBL) — নতুন উদ্যোক্তার জন্য কোনো জামানত নেই | ৩৩ |
| অধ্যায় ১৭-২৬ | আরও ১৪টি ব্যাংকের সম্পূর্ণ গাইড | ৩৫-৪৭ |

| পঞ্চম বিভাগ: আবেদন থেকে সাফল্য পর্যন্ত | | |
|--|---|----|
| অধ্যায় ২৭ | ধাপে ধাপে লোন আবেদন — সম্পূর্ণ প্রক্রিয়া | ৪৯ |
| অধ্যায় ২৮ | লোন প্রত্যাখ্যান হলে কী করবেন? | ৫০ |
| অধ্যায় ২৯ | লোন পাওয়ার পর — টাকা ব্যবহারের সঠিক পদ্ধতি | ৫২ |
| বোনাস বিভাগ | | |
| বোনাস ১ | Business Plan Template (সম্পূর্ণ বাংলায়) | ৫৪ |
| বোনাস ২ | লোন আবেদনের চেকলিস্ট | ৫৬ |
| বোনাস ৩ | গুরুত্বপূর্ণ হটলাইন ও লিংক | ৫৭ |

বিশেষ পূর্বরূপ ১০টি গোপন তথ্য যা ব্যাংক আপনাকে বলবে না

(এই বইয়ের সবচেয়ে দরকারি অধ্যায়ের একটি টিজার — সম্পূর্ণ তথ্য পেতে বইটি পড়ুন)

গোপন
তথ্য #১

ব্যাংক লোন দিতে আইনত বাধ্য

বাংলাদেশ ব্যাংকের নির্দেশনা অনুযায়ী প্রতিটি ব্যাংককে মোট ঋণের একটি নির্দিষ্ট অংশ CMSME সেক্টরে দিতে হয়। এটি আপনার আইনগত অধিকার! ব্যাংক "না" বললে Bangladesh Bank-এ অভিযোগ করতে পারেন।

গোপন
তথ্য #২

জামানত ছাড়া ৫০ লক্ষ পর্যন্ত সম্ভব

Islami Bank ৫০ লক্ষ পর্যন্ত, BRAC Bank ১৫ লক্ষ পর্যন্ত, EBL ১ কোটি পর্যন্ত — কোনো জমি-বাড়ি না দিয়েই এই লোনগুলো পাওয়া যায়। শুধু সঠিক কাগজপত্র দরকার।

গোপন
তথ্য #৩

NGO লোনের রেকর্ড ব্যাংকে সোনার মতো কাজ করে

BRAC, ASA, Grameen থেকে ছোট লোন নিয়ে সময়মতো শোধ করলে একটি শক্তিশালী ক্রেডিট হিস্ট্রি তৈরি হয়। এই রেকর্ড দেখলে ব্যাংক বড় লোন দিতে আগ্রহী হয়।

গোপন
তথ্য #৪

মাত্র ৪% সুদে সরকারি লোন পাওয়া যায়

UCB, Jamuna Bank, Mercantile Bank-সহ অনেক ব্যাংকে Bangladesh Bank-এর বিশেষ Refinance Scheme-এ মাত্র ৪% সুদে Startup Loan পাওয়া যায়। বেশিরভাগ মানুষই এটা জানে না!

গোপন
তথ্য #৫

ব্যাংক ম্যানেজারের সাথে সম্পর্ক গড়া সবচেয়ে বড় কৌশল

লোন আবেদনের ৬ মাস আগে থেকে ব্যাংকে সঞ্চয়ী হিসাব খুলুন, নিয়মিত লেনদেন করুন। ম্যানেজার আপনাকে চিনলে লোন পাওয়ার সম্ভাবনা ৩ গুণ বেড়ে যায়।

আরও ১০টি গোপন তথ্য রয়েছে বইয়ের ভেতরে:

ব্যাংক অফিসারের সাথে কথা বলার সঠিক কৌশল • Business Plan লেখার জাদুকরী ফরম্যাট • একই দিনে লোন পাওয়ার পথ • নারী উদ্যোক্তাদের ২৫ লক্ষ পর্যন্ত বিশেষ সুবিধা • এবং আরও অনেক কিছু...

◆ এই বইটি পড়লে আপনি শুধু লোন পাওয়া শিখবেন না — আপনি শিখবেন কীভাবে সেই লোনটা একটা সফল ব্যবসায় পরিণত করতে হয়। ◆

উদ্যোক্তার মানসিকতা

ভয় জয় করুন — স্বপ্নকে বাস্তবে রূপ দিন

বাংলাদেশে প্রতি বছর লক্ষ লক্ষ মানুষ ব্যবসা শুরু করার স্বপ্ন দেখেন। কিন্তু মাত্র কয়েক হাজার সেই স্বপ্নকে বাস্তবে রূপ দিতে পারেন। পার্থক্য কোথায়? টাকায়? না। তথ্যে? হ্যাঁ, কিছুটা। কিন্তু সবচেয়ে বড় পার্থক্য — মানসিকতায়।

তিনটি মিথ যা আপনাকে আটকে রেখেছে

মিথ #১: "আমার খেটে টাকা নেই"

সত্য হলো — ব্যবসা শুরু করতে নিজের টাকা থাকতে হবে না। ব্যাংকের টাকা, সরকারের টাকা, আপনার জন্যই তৈরি। রাকিব ২০,০০০ টাকা নিয়ে শুরু করেছিলেন, আজ তার মাসিক আয় ৭০,০০০+।

মিথ #২: "ব্যাংক আমার মতো মানুষকে লোন দেবে না"

সত্য হলো — Bangladesh Bank আইন করে বলে দিয়েছে যে প্রতিটি ব্যাংকে নতুন উদ্যোক্তাদের লোন দিতে হবে। শুধু সঠিক পদ্ধতিতে আবেদন করতে হবে।

মিথ #৩: "ব্যর্থ হলে সব শেষ হয়ে যাবে"

সত্য হলো — বাংলাদেশের সবচেয়ে সফল উদ্যোক্তাদের প্রায় সবাই একাধিকবার ব্যর্থ হয়েছেন। ব্যর্থতা হলো শেখার সুযোগ, শেষ নয়।

উদ্যোক্তার মানসিকতা কীভাবে গড়বেন

- ◆ প্রতিদিন ১৫ মিনিট আপনার ব্যবসার আইডিয়া নিয়ে লিখুন
- ◆ সফল উদ্যোক্তাদের বই পড়ুন বা পডকাস্ট শুনুন
- ◆ ছোট একটা লক্ষ্য নির্ধারণ করুন এবং সেটি অর্জন করুন
- ◆ ব্যর্থতাকে শেখার সুযোগ হিসেবে দেখুন
- ◆ নেতিবাচক মানুষদের পরামর্শ উপেক্ষা করতে শিখুন

" সফলতা হলো এক জায়গায় থেকে না যাওয়া — উদ্যোক্তা হওয়ার পথে হাঁট খাওয়া স্বাভাবিক, কিন্তু উঠে দাঁড়ানোটাই আসল সাফল্য। "

— বাংলাদেশের একজন সফল উদ্যোক্তা

আজকেই শুরু করুন — একটি ছোট পদক্ষেপ

উদ্যোক্তা হওয়ার সবচেয়ে বড় বাধা হলো "পরে করব" মানসিকতা। আজই নিচের কাজগুলো করুন:

1

আপনার ব্যবসার আইডিয়া লিখুন

একটা কাগজে লিখুন — আপনি কী ব্যবসা করতে চান, কেন করতে চান, কত টাকা লাগবে।

2

ব্যাংকে সফরী হিসাব খুলুন

এটি সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ প্রথম পদক্ষেপ। পরের অধ্যায়ে বিস্তারিত জানবেন।

3

কাছের একটি ব্যাংক শাখা চিহ্নিত করুন

এই বইয়ের পরবর্তী অধ্যায়ে আপনার জন্য সেরা ব্যাংক খুঁজে পাবেন।



এটি একটি Sample পৃষ্ঠা

সম্পূর্ণ বইটি পড়তে চান?

আরও ২৮টি অধ্যায় • ২০টি ব্যাংকের সম্পূর্ণ গাইড • ১৫টি গোপন কৌশল



২০টি ব্যাংকের
সম্পূর্ণ লোন গাইড



১৫টি গোপন
কৌশল ও পদ্ধতি



বিনামূল্যে ৩টি
Template সহ

মূল্য: মাত্র **১৯৯ টাকা** — দুটি বই + Bonus কিট
bKash করুন → সাথে সাথে PDF পেয়ে যাবেন

✓ পুরোটা পড়ে কাজে না লাগলে সম্পূর্ণ টাকা ফেরত। কোনো প্রশ্ন নেই।